



**PROYECTO
CONSTRUCCION TERCERA ETAPA PARQUE
ANDRE JARLAN
COMUNA DE PEDRO AGUIRRE CERDA**

CODIGO IDI: 30064135-0

MUNICIPALIDAD PEDRO AGUIRRE CERDA

CONSTRUCCION TERCERA ETAPA PARQUE ANDRE JARLAN



LOS ORÍGENES DEL PARQUE JARLÁN, ES LA RESPUESTA PARA REUTILIZAR UN ESPACIO USADO DESDE LOS AÑOS 50 COMO POZO DE EXPLOTACIÓN Y EXTRACCIÓN DE ÁRIDOS, CON UNA EXTENSIÓN APROXIMADA DE 32 HECTÁREAS.

AL TÉRMINO DE LA VIDA ÚTIL DEL POZO LA FERIA, SU GIRO ECONÓMICO CAMBIÓ TRANSFORMÁNDOSE EN UN VERTEDERO DE MATERIAL ORGÁNICO ILEGAL (ESCOMBROS Y RESIDUOS DOMICILIARIOS) A CIELO ABIERTO. A PRINCIPIOS DE LOS AÑOS 1970, EL POZO LA FERIA FUE EXPROPIADO POR EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CON EL FIN DE MANEJAR DICHO TERRENO COMO VERTEDERO CONTROLADO DE RESIDUOS, EL CUAL FUNCIONÓ COMO TAL ENTRE LOS AÑOS 1977 Y 1984.

EL POZO LA FERIA, CONVERTIDO EN VERTEDERO CONTROLADO, CON UN ESCASO Y DÉBIL SISTEMA DE COMPACTACIÓN Y RECUBRIMIENTO, RECIBIÓ 2.500 TON/DÍA POR OCHO AÑOS; SÓLO EN 1984, EL POZO LA FERIA DEJÓ DE RECIBIR DESECHOS, INICIÁNDOSE LOS TRABAJO DE CIERRE Y SELLADO DEL VERTEDERO.

EN 1992 SE DA INICIO A LA PRIMERA ETAPA CONSTRUIDA DEL PARQUE, ENTREGÁNDOSE A LA COMUNIDAD CINCO AÑOS DESPUÉS.

CONSTRUCCION TERCERA ETAPA PARQUE ANDRE JARLAN



EL PRESENTE PROYECTO EN SU ETAPA DE EJECUCIÓN CONSIDERA LA RECUPERACIÓN Y REVALORIZACIÓN DE LA COMUNA MEDIANTE LA CONTINUIDAD DEL PARQUE ANDRÉ JARLÁN A FIN DE MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE LOS HABITANTES DE PEDRO AGUIRRE CERDA, PERMITIENDO CON ELLO DISMINUIR A NIVEL LOCAL LOS DÉFICIT DE ÁREAS VERDES Y FAVORECER LA HABITACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS INTEGRADORES TANTO DEPORTIVOS - RECREACIONALES COMO CULTURALES.



IMPACTO COMUNAL (POBLACION)	114.560	100%
POBLACION BENEFICIARIA DIRECTA	43.654	38,10%

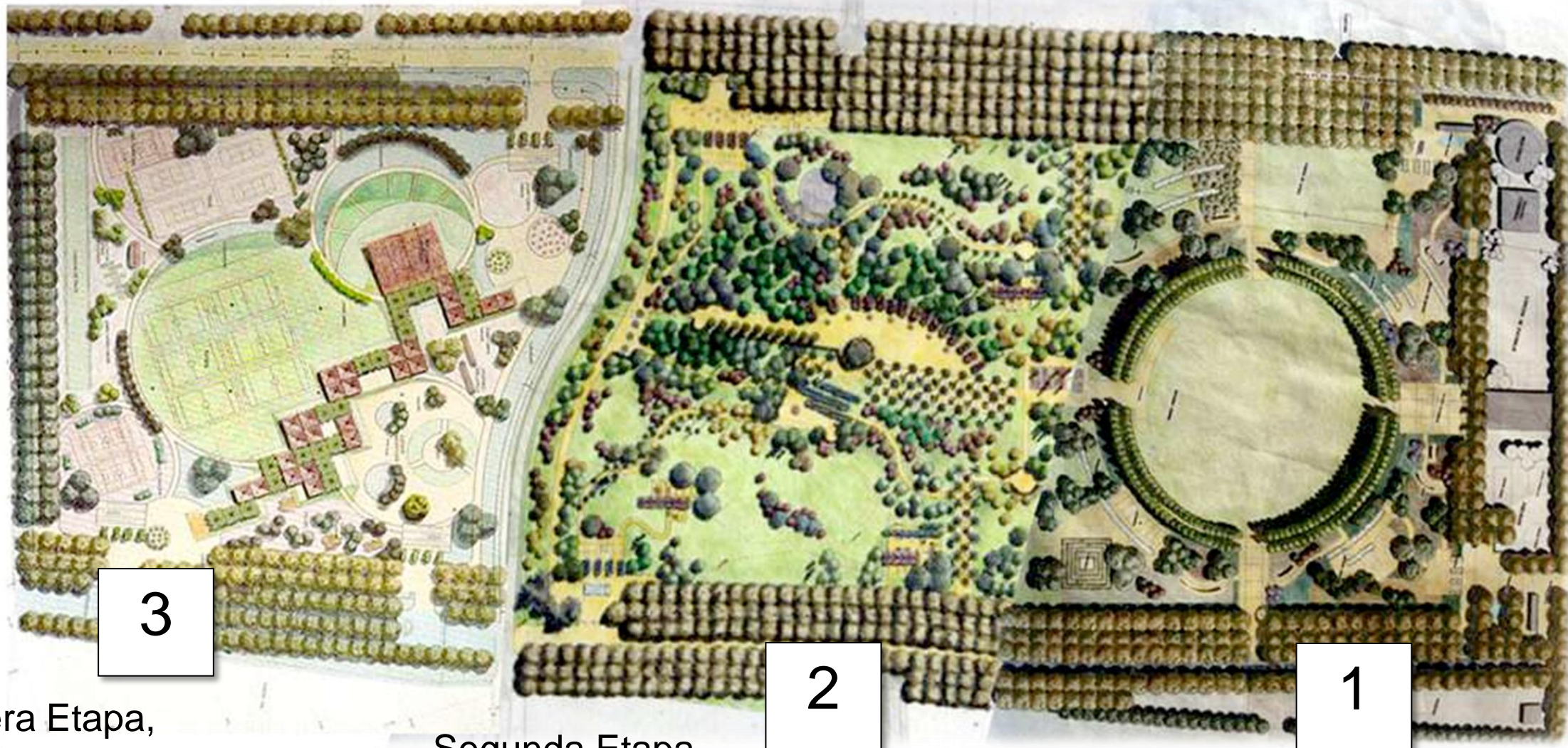
IMPACTO COMUNAL E INTRACOMUNAL : DEFICIT AREAS VERDES

COMUNA	M2/HAB.URB
PEDRO AGUIRRE CERDA	4,04
SAN MIGUEL	2,95
LO ESPEJO	1,03
CERRILLOS	2,23

FUENTE: ATLAS REGIONAL 2009 - GORE

PEDRO AGUIRRE CERDA

CONSTRUCCION TERCERA ETAPA PARQUE ANDRE JARLAN



3

Tercera Etapa,
Postulado FNDR 10,7HA

2

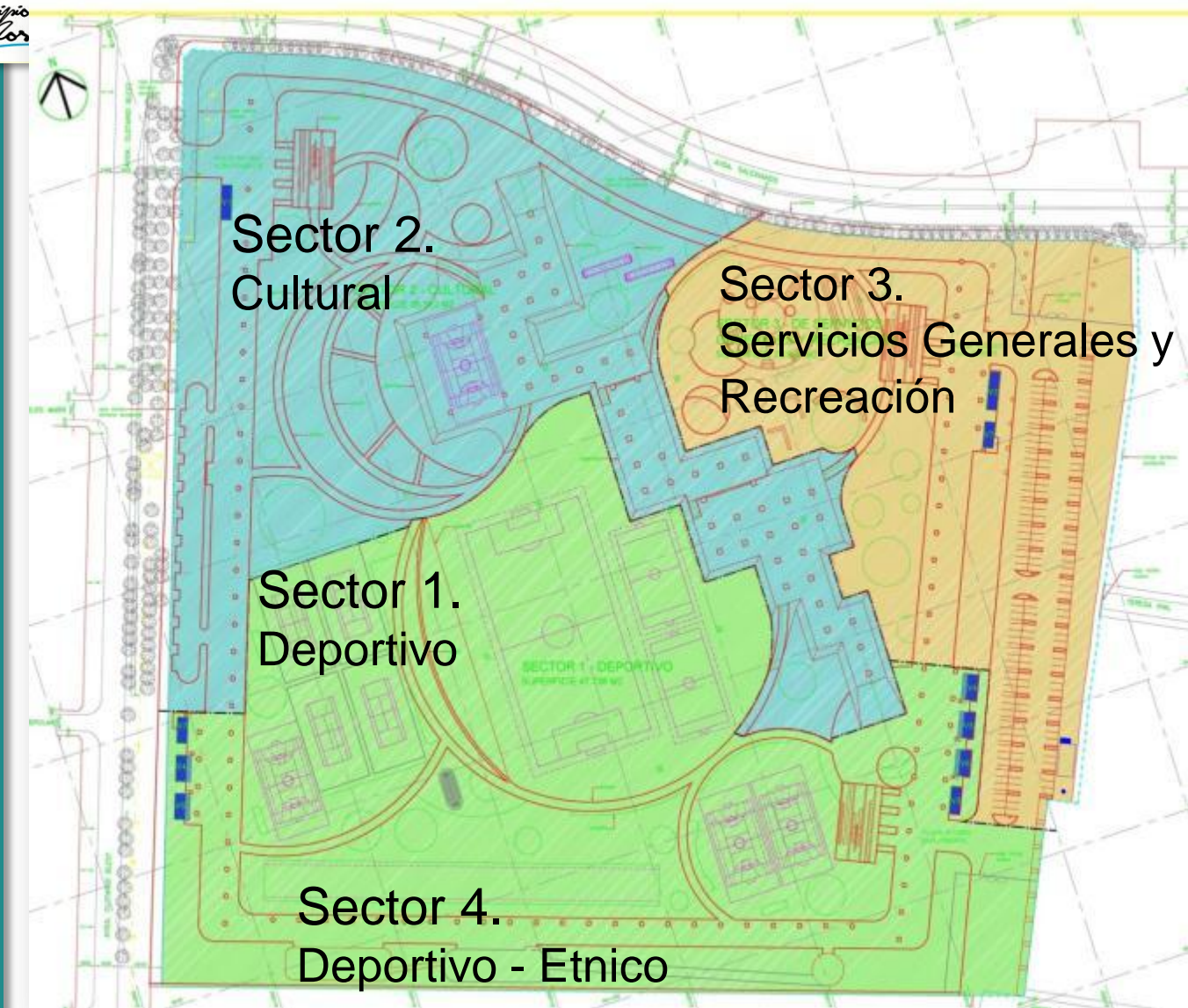
Segunda Etapa,
En Funcionamiento 11HA

1

Primera Etapa,
Sin proyecto actualizado 11HA

PEDRO AGUIRRE CERDA

CONSTRUCCION TERCERA ETAPA PARQUE ANDRE JARLAN



EL PROYECTO POSTULADO SE REFIERE A LA CONSTRUCCIÓN DE LAS OBRAS QUE COMPRENDE EL PROYECTO DE ARQUITECTURA PAISAJISTA, DE LA TERCERA ETAPA DEL PARQUE ANDRÉ JARLÁN (EX LA FERIA). ES UN ÁREA DE 10,7 HAS, UBICADAS AL SUR DE LA AVENIDA SALVADOR ALLENDE G. (EX SALESIANOS) Y DEL PARQUE YA CONSTRUIDO EN PRIMERA ETAPA.

LA IDEA CENTRAL QUE IDENTIFICA EL PARQUE JARLÁN ES LA DE UN PARQUE DESTINADO AL ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN FAMILIAR EN LO CULTURAL, EN LO EDUCATIVO, EN LA MEDITACIÓN Y LA LECTURA, EN LA CONVIVENCIA INTERGENERACIONAL, EN CAMINATAS Y RECREACIÓN DEPORTIVA

EN ESTE SENTIDO SE PLANTEA LA OPORTUNIDAD DE GENERAR UN ÁREA AL INTERIOR DEL PARQUE ANDRÉ JARLAN A REQUERIMIENTO DE LA COMUNIDAD MAPUCHE, UN ESPACIO EN EL CUAL SE PUEDA UBICAR UN “REWE” O ALTAR DEL (DE LA) “MACHI” PARA REALIZAR “LLELLIPUN” AL INICION DE CADA TORNEO DE PALIN ADEMÁS DE UNA “RUKA” PARA ACOGER MUESTRAS CULTURALES, DE TELAR, GASTRONOMÍA Y ALFARERÍA.

UNA CANCHA DE FÚTBOL DE 5700 M2 DE PASTO SINTÉTICO.
 SE PROYECTAN 2 CANCHAS FUTBOLITO DE 960M2 CADA UNA DE PASTO SINTÉTICO.
 3 MULTICANCHAS DE 800 M2 CADA UNA DE ASFALTO.
 MULTICANCHA TECHADA DE 1259 M2
 1 SKATE PARK
 1 CANCHA DE PALIN DE 2250 M2.

ADEMÁS DE UNA RUCA DE 85 M2 Y FINALMENTE ATENDIENDO A LO CULTURAL 2 VAGONES DE TREN PARA BIBLIOTECAS 50M2 CADA UNO
 1 ANFITEATRO
 ZONAS DE PICNIC – PRADERAS NATURALES

ÁREAS DEPORTIVAS



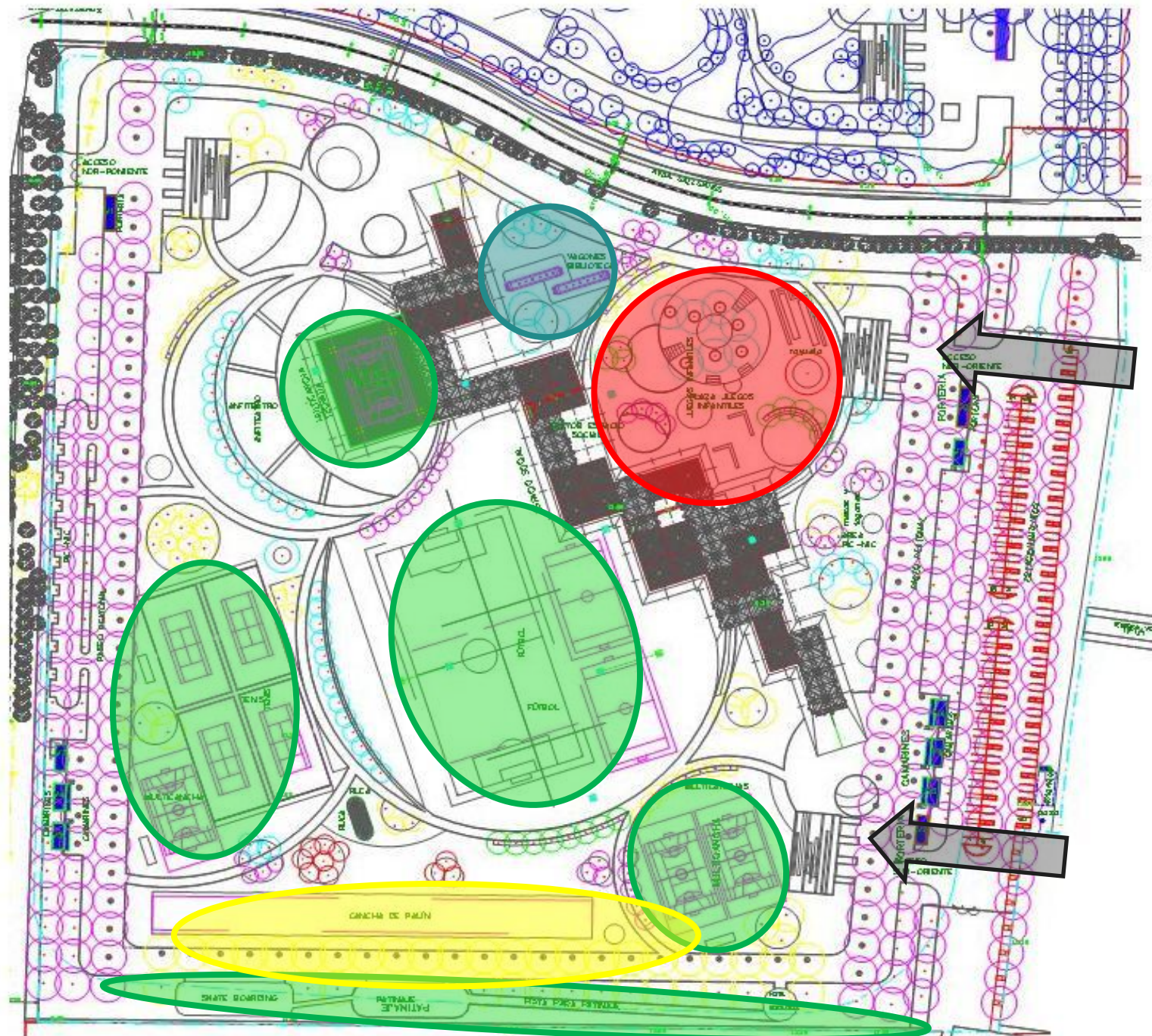
JUEGOS INFANTILES



BIBLIOVAGON

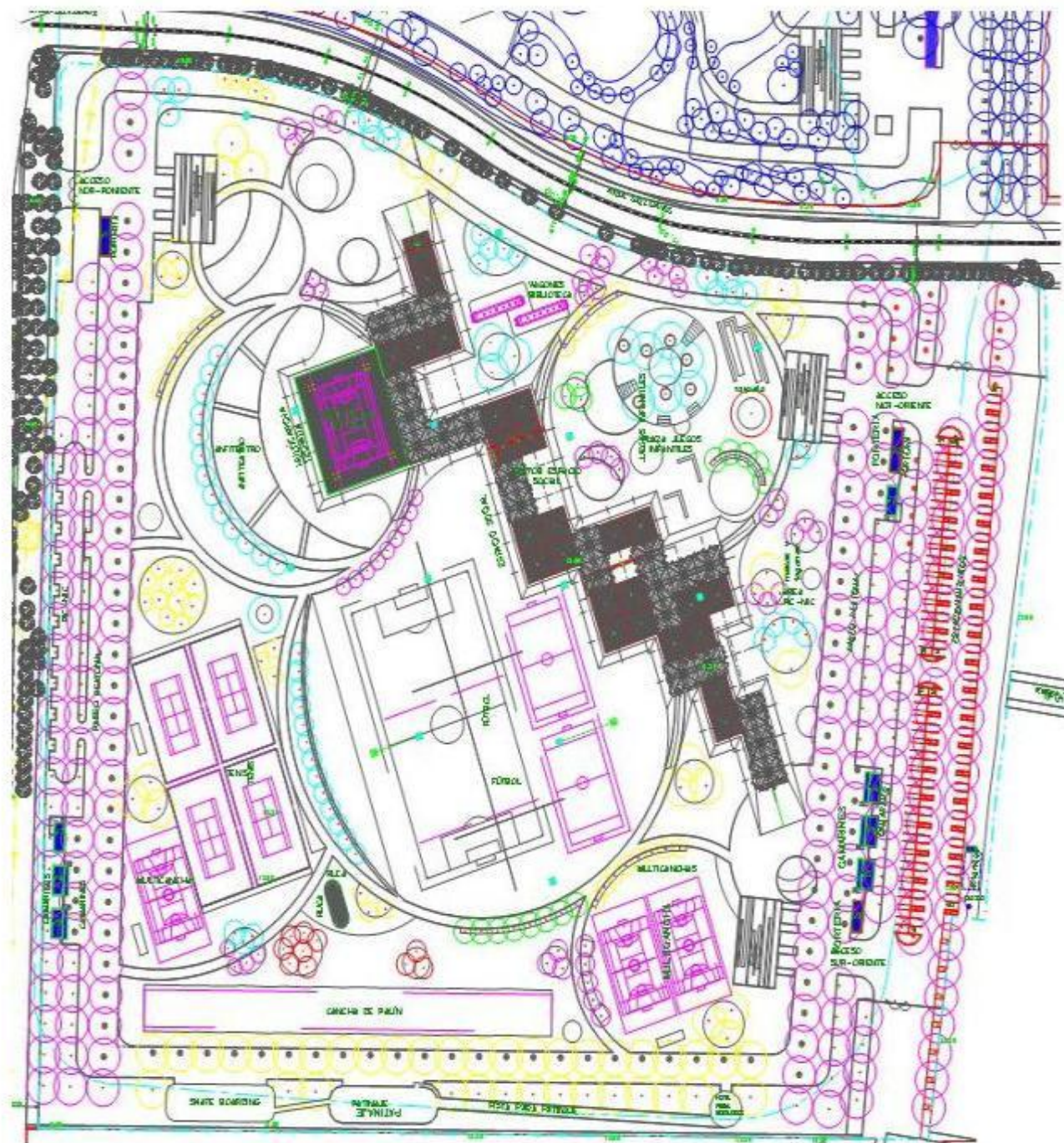


INTEGRACION ETNICA





CONSTRUCCION TERCERA ETAPA PARQUE ANDRE JARLAN



FICHA FNDR			
ITEM	2011	2012	TOTAL M\$
OBRAS CIVILES	309.674	1.548.367	1.858.041
CONSULTORIAS	2.000	10.000	12.000
GASTOS ADMINISTRATIVOS	250	0	250
EQUIPAMIENTO	0	96.665	96.665
TOTAL M\$	311.924	1.655.032	1.966.956



CONSTRUCCION TERCERA ETAPA PARQUE ANDRE JARLAN



CABE DESTACAR QUE LA ZONA DEL PARQUE ANDRÉ JARLÁN EN SU ETAPA CONSTRUIDA NO MARCA SU PRESENCIA EN FORMA DISTINTIVA EN LA COMUNA, SE DESTACA NOTABLEMENTE LAS ETAPAS NO CONSTRUIDAS

ESPECIALMENTE CON MICRO BASURALES EN FORMA PERMANENTE. Y LOS ESPACIOS LIBRES FRENTE AL PARQUE Y DEL ENTORNO DE LAS PROPIEDADES NO OFRECEN LAS CONDICIONES PARA LA CONVIVENCIA Y EL ESPARCIMIENTO DE LOS VECINOS Y USUARIOS QUE TRANSITAN POR EL LUGAR.



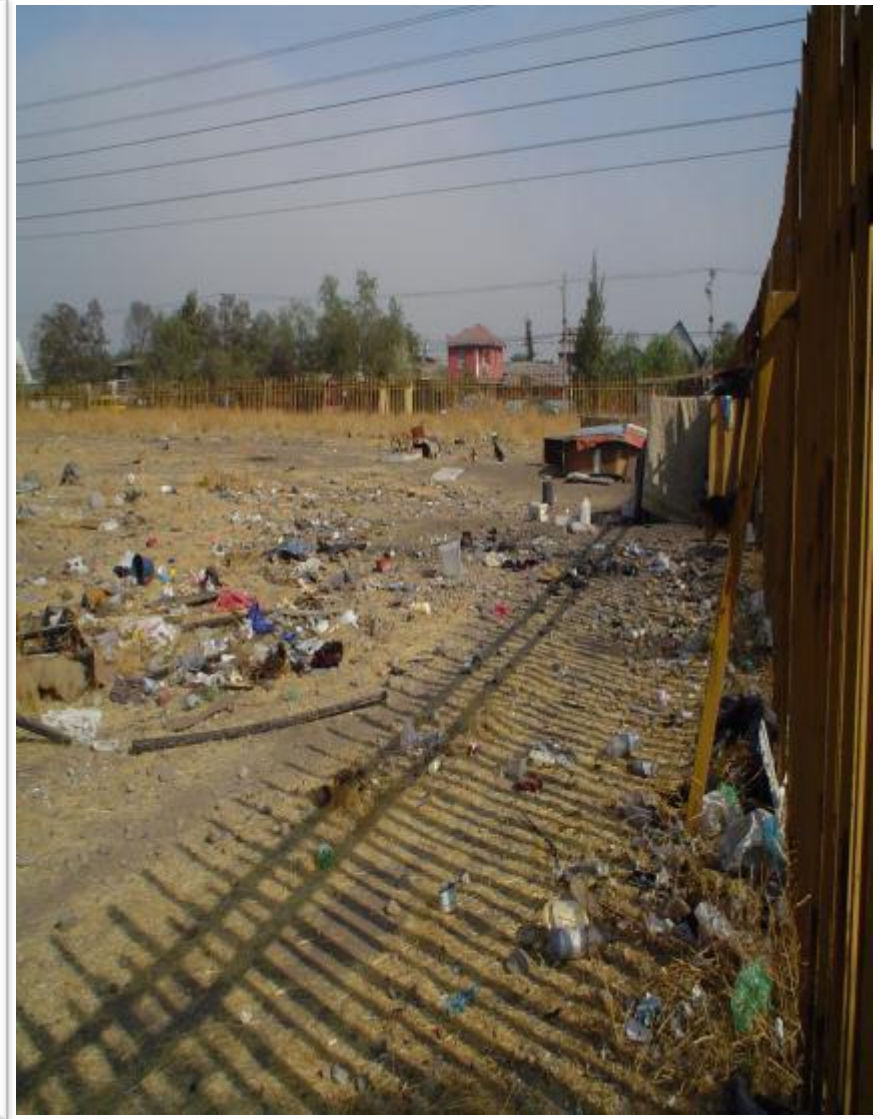
PEDRO AGUIRRE CERDA

BASURA INTERIOR Y EXTERIOR





OCUPANTES ILEGALES



ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y RECREATIVAS ACTUAL ETAPA CONSTRUIDA





FIESTAS E HITOS COMUNALES



PEDRO AGUIRRE CERDA



**PROYECTO
CONSTRUCCION TERCERA ETAPA PARQUE
ANDRE JARLAN
COMUNA DE PEDRO AGUIRRE CERDA**

CODIGO IDI: 30064135-0

MUNICIPALIDAD PEDRO AGUIRRE CERDA